



# Município de Bom Sucesso do Sul

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 80.874.100/0001-86

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO DO SUL – PARANÁ.

## HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 22/2024 – (Processo Licitatório Nº 49/2024)

De acordo com o parecer jurídico e em concordância com a Ata Eletrônica, de Abertura do processo licitatório na modalidade de Pregão Eletrônico nº 22/2024, cujo objeto é a **contratação de empresa especializada para fornecimento de ferramenta de gestão e controle de obras, compreendendo locação, instalação e manutenção de software, sistema desenvolvido para os setores de planejamento, obras e contabilidade**, facilitando os controles de convênios federais, contratos de empreitada, termos aditivos, andamento de obras e geração de informações para os sistemas do tribunal de contas do paraná, sim-am. através de processos integrados, a ferramenta deve permitir a confecção de orçamentos nos padrões da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (DTB), disponibilizando todas as tabelas SINAPI, SEOP, DER, DNIT, DEINFRA e demais que podem ser integradas, conforme necessidade do município, e termo de referência anexo I do edital, **HOMOLOGO** por seus próprios fundamentos, determinando que seja **ADJUDICADO** o seu objeto a favor das empresa **A.M. GNOATTO - EPP**, com o **CNPJ nº 21.309.818/0001-60**, conforme itens e valores abaixo relacionados:

Item	Descrição	Und. Mês	Qtde.	Valor Mensal (R\$)	V. Total (R\$)
01	<p>Caraterísticas do Sistema:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- WEB (Sistema 3D de controle e gestão de obra)</li></ul> <p>Sistema deve conter os seguintes módulos:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ferramenta de desenho 3D BIM integrada;</li><li>- Ferramenta WEB Cloud Service integrada;</li></ul> <p>O módulo desenho 3D deve ser instalado individualmente em cada computador. Desenvolvido para utilização em <i>desktop</i>, é necessária uma chave de autenticação do usuário para funcionar.</p> <p>O módulo desenho 3D é um sistema profissional completo para a criação rápida e fácil de modelos tridimensionais de edificações, permitindo a avaliação e apresentação das propostas através de passeios virtuais, a geração automática de Plantas, Cortes e Elevações, e criação de imagens <i>renderizadas</i> de alta qualidade.</p> <p>O sistema deve possuir integrado um sistema CAD 2D e 3D simultâneo de alto desempenho com objetos arquitetônicos parametrizados que permitem modelar rapidamente edificações residenciais, comerciais ou industriais.</p> <p>A partir do modelo tridimensional pode gerar automaticamente Plantas baixas, Plantas de cobertura, Cortes e Elevações. Os desenhos gerados são vetoriais, ou seja, são linhas, arcos e outros elementos simples que podem ser editados pelo usuário.</p> <p>As configurações para a geração podem ser ajustadas de acordo com suas preferências: a altura do plano corte, cores, espessura das penas e padrões de preenchimento com hachuras. As definições iniciais são baseadas na norma NBR-6492.</p> <p>REQUISITOS BÁSICOS DO SISTEMA 3D</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Sistema operacional Microsoft Windows;</li><li>- Placa de vídeo aceleradora 4GB de cache;</li><li>- Processador I7;</li><li>- 16 GB memória;</li><li>- Gabinete com fonte ATX;</li></ul> <p>FERRAMENTA WEB CLOUD SERVICE INTEGRADA</p> <p>A ferramenta WEB Cloud Service é totalmente integrada com a ferramenta de desenhos 2D/3D, com acesso ilimitado de usuários, nessa ferramenta é possível modificar orçamentos, criar etapas complementares, gerar planilhas nos padrões do Paraná Edificações e múltipla da Caixa Econômica Federal.</p> <p>Ferramenta de acesso WEB, através de navegadores Google Chrome, Safari ou Firefox, utilizando conexão de internet utilizando os servidores para acesso às informações da obra e referência de custos.</p> <p>Todas as informações desse módulo são integradas com a gestão municipal de convênios, possibilitando o sistema controlar prazos de vencimentos de convênios, contratos de empreiteiras e solicitações técnicas sobre um determinado convênio federal através de mensagens</p>	meses	12	1.124,9170	13.499,00





# Município de Bom Sucesso do Sul

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 80.874.100/0001-86

em tela ou relatórios, e relatórios gerenciais com gráficos comparativos.

A ferramenta WEB CLOUD permite gerar ordens de serviço, para início da obra, memorial descritivo automático dos itens da obra, criação de novos orçamentos a partir de um existente e com os itens atualizados para o mês mais recente, ofício de medição da obra e termo de recebimento da obra com informações integradas ao Tribunal de Contas do Estado do Paraná.

#### REQUISITOS BÁSICOS DO SISTEMA WEB

- Sistema operacional Microsoft Windows, MacOS ou Linux;
- Acesso à internet;
- Navegador Firefox, Google Chrome ou Ópera;

#### CONTROLE MOBILE PARA IOS E ANDROID

Aplicativo destinado à prefeitos, secretários e administradores, totalmente integrado com as obras em andamento no município.

Esse aplicativo permite em tempo real, visualizar obras:

Em fase de projetos;

Em execução;

Paralisadas;

Em atraso;

Por fonte de recursos;

Todas as obras são visualizadas com os dados do contrato, fornecedor, engenheiros responsáveis, prazos e valores;

O usuário pode visualizar fotos da medição da obra junto com gráficos de previsto e executado.

#### REQUISITOS BÁSICOS DO SISTEMA MOBILE

- Sistema operacional iOS 5+ ou Android 8+;
- Acesso à internet;
- Aparelho de celular ou Tablet com Tela 5"+;

#### REQUISITOS BÁSICOS DO SISTEMA MOBILE

- Sistema ou Android 8+;
- Acesso à internet;
- Aparelho de celular ou Tablet com Tela 5"+;

Ferramenta tem nível de acesso por secretarias e posteriormente por usuários previamente cadastrados. O sistema possibilita o controle total da obra, desde o orçamento pré-licitação até a entrega definitiva da obra, devendo conter os módulos e funcionalidades apresentados abaixo:

- Engenharia

- Responsáveis técnicos (Cadastro completo do responsável técnico das obras, informação necessária para preenchimento de relatórios e prestação de contas). Os responsáveis técnicos poderão ser visualizados nos relatórios, além do sistema definir automaticamente um nível de acesso para o mesmo, cada usuário poderá ver a etapa em que a obra se encontra desde que a mesma esteja vinculada a sua responsabilidade.

ções da obra

- (Cadastre a obra preenchendo o seu tipo, sua classificação e as responsabilidades técnicas. Localize sua localidade no mapa e capture coordenadas geográficas); Cadastro de informações pertinentes a obra, tais como: tipo da obra, classificação da obra, descrição, localização - logradouro, entre outros.

- Cadastramento de informações como latitude e longitude, sendo possível visualizar no mapa a localização da obra.

-Poderá o usuário escolher que tipo de obra será cadastrada, O sistema mostra também o percentual de BDI médio utilizado em cada tipo de obra.

- Disponibilização de um sistema de busca rápido, onde escrevendo parte da descrição da Obra, o Sistema trás os códigos que fazem referência a palavra que foi digitada.

- Composição do orçamento (Cadastre orçamentos utilizando itens SINAPI e SICRO, informe o BDI e seu memorial de cálculo)

- Cadastro de Classificação de Obra

- Cadastro de Tipo de Obra

- Cadastro de área total da obra e suas unidades de medida para cálculo da obra.

- Gerar QR Code da obra para ser utilizado em casos de impressão do código a ser disponibilizado na placa da obra, sendo possível acessar informações da obra via *smartphone*.

- Possibilidade de cadastro de Recursos Federais, o usuário podendo optar por inserir a informação do recurso junto ao cadastro da obra como Número, Programa, Operação, Órgão Concedente, Gestor do Recurso, Datas de Início e Fim da Vigência, valores do Repasses e Valores de Contrapartida.





# Município de Bom Sucesso do Sul

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 80.874.100/0001-86

- Possibilidade de acesso a tabela de referência de preços para elaboração de orçamentos atualizadas periodicamente.
  - Possibilidade de geração de um novo orçamento a partir de um já existente
  - Possibilidade de inclusão de BDI
  - Possibilidade de Atualização de Valores de Orçamentos
  - Possibilidade de alteração no mês de referência de custos nas tabelas de Orçamentos
  - Possibilidade a viabilidade de desoneração
  - Possibilidade de gráfico de execução de obra
  - Possibilidade de criação de Grupos e Subgrupos nos orçamentos.
  - Possibilidade de cálculos de BDI detalhado com quantitativos mínimos, médios e máximos para cada Componente do BDI, juntamente com seus Tributos (PIS, COFINS), Aliquota ISS e ISSQN, podendo ser optado por BDI com ou sem Desoneração.
  - Possibilidade de geração de relatórios nas extensões> .PDF (Adobe) e.XLS (Excel). Podendo ser possível efetuar alterações no próprio arquivo.
  - Cronograma ao orçamento (Cadastre o cronograma da obra mês-a-mês. Os grupos que aparecerão nesse cadastro serão definidos na opção [CRONOGRAMA] do orçamento);
  - Possibilidade do usuário informar o percentual ou o valor mês-a-mês de cada etapa para que o sistema calcule automaticamente os valores de repasse e contrapartida.
  - Possibilidade de optar por lançamento do cronograma por percentual da etapa, ou por valor da etapa
  - Possibilidade de importar cronogramas a partir do arquivo em Excel ou similar na extensão .XLS.
  - Eventograma e quantitativos (Utilizado na PLE - Planilha de Levantamento de Eventos, deverá informar os eventos e as fontes da obra para planejamento de execução e pagamentos.);
  - Cotações (Cadastre itens como cotação caso não encontre nas tabelas SICRO e SINAPI);
  - Possibilidade da cotação ser vinculada a um fornecedor e uma proposta digitalizada, facilitando a visualização na tela do orçamento
  - Composições Próprias (Cadastro de composições de itens do orçamento.)
  - Cadastro de Composições Próprias permite o usuário informar a descrição da composição, sua unidade de medida e a opção se quer essa composição com desoneração ou sem.
  - Possibilidade de modelo de composições próprias fornecidas pelo sistema
  - Possibilidade de importação de composições de arquivos em Excel ou similar com extensão em .XLS.
  - Consulta de Itens (Realize uma consulta rápida de itens sem a necessidade de vínculo a nenhum orçamento. Consulte itens SINAPI, SICRO, Cotações e Composições Próprias.);
  - Gerar Planilhas em Excel (Gere planilhas em Excel para análise ou para preenchimento de valores. Utilize essa planilha para preenchimento das empresas que irão participar da licitação da obra.);
  - Importar tabelas (Importe orçamentos do Excel para o sistema, pode escolher as opções EXATO ou COM VALORES ATUALIZADOS e COM ou SEM DESONERAÇÃO);
  - Memorial descritivo da obra (Geração do memorial descritivo da obra automaticamente. Documento gerado em Word contém a análise descritiva de cada grupo do orçamento);
  - Alterar acesso a obra (Altere os usuários de acesso à obra. Adicionar ou remover usuários da obra para edição e inclusão de novos registros);
  - Remanejo de orçamentos intermunicipais (Copiar orçamentos de outras localidades para suas obras. Poder efetuar a cópia de orçamentos atualizados e com desoneração.);
  - Configurar modelos de etapas (Configurar etapas a partir de itens de tabelas de referência para ser reaproveitados em projetos de orçamento em execução);
  - Analytics (Analisar as etapas da obra comparando com outras obras dentro do estado. Com essa análise poderá ser visualizado os valores aplicados no mercado.);
  - Extrato da obra (Verificar as movimentações da obra. Visualizar as etapas do projeto e em que situação cada uma se encontra);
- Planejamento:
- Composições do orçamento (Cadastro de orçamentos utilizando itens





# Município de Bom Sucesso do Sul

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 80.874.100/0001-86

SINAPI e SICRO, informe o BDI e seu memorial de cálculo.);

- Cronograma ao orçamento (Cadastrar o cronograma da obra mês-a-mês. Os grupos que aparecerão nesse cadastro serão definidos na opção [CRONOGRAMA] do orçamento);
- QCI ao orçamento (Altere o QCI do seu orçamento estipulando o percentual de repasse e contrapartida individualmente. Essa informação será utilizada nos cálculos de medição de obra para pagamento.);
- Consulta de itens (Realizar uma consulta rápida de itens sem a necessidade de vínculo a nenhum orçamento. Consulte itens SINAPI, SICRO, Cotações e Composições Próprias);
- Orçamento contratado (Informar os valores da empresa ganhadora da licitação da obra.);
- Cronograma ao orçamento (Cadastre o cronograma da obra mês-a-mês. Os grupos que aparecerão nesse cadastro serão definidos na opção [CRONOGRAMA] do orçamento.);
- QCI ao orçamento (Altere o QCI do seu orçamento estipulando o percentual de repasse e contrapartida individualmente. Essa informação será utilizada nos cálculos de medição de obra para pagamento);
- Configurações da obra (Configurar permissões de obras já validadas no sistema para utilização do módulo de compras. Adicionar mais usuários à obra para execução e afins.);
- Orçamento ao aditivo (Informe os valores de reprogramação de uma obra existente.);
- Cronograma reprogramado (Informe os percentuais do cronograma reprogramado);
- QCI ao orçamento (Altere o QCI do seu orçamento estipulando o percentual de repasse e contrapartida individualmente. Essa informação será utilizada nos cálculos de medição de obra para pagamento.);
- Acompanhamento das obras (Realize o acompanhamento das obras a partir de filtros selecionados pelo usuário.);
- Obras Georreferenciadas (Gerar informações das obras de maneira georreferenciada, efetuar buscas por obras em atraso, obras a serem concluídas, obras de recurso federal ou recurso próprio. Todos os resultados deverão ser disponibilizados em um mapa com os pontos localizados em coordenadas de latitude e longitude.);
- Programas (Cadastro de Propostas de convênio. Nesse cadastro pode se vinculados equipamentos e obras como metas, a soma dos valores e o repasse geram as contrapartidas.);
- Contratos ministeriais (Cadastro de contratos ministeriais de proposta. Nesse cadastro podem ser vinculados propostas ao contrato de convênios, repasse etc. A partir desse cadastro o sistema contabiliza os prazos para término de vigência.);
- Termo aditivo de contratos ministeriais (Cadastro de termos aditivos dos contratos ministeriais. A partir desse cadastro o sistema contabiliza os prazos para término de vigência do termo aditivo.);
- Contrato de empreitadas (Cadastro de contratos de empresas ganhadoras da licitação. O sistema irá controlar automaticamente os prazos de execução e vencimento do contrato.);
- Termo aditivo de contrato de empreitadas (Cadastro de termos aditivos do contrato da empresa ganhadora da licitação);
- Autorizar pagamentos (Cadastro de autorizações de pagamentos de medição de obra. Funcionalidade exclusiva para acompanhamento de obras de engenharia.);
- Solicitações técnicas (Envio de solicitações técnicas do sistema. O envio é feito para o e-mail da pessoa desejada, e o sistema contabiliza os prazos e avisa sobre a prestação.);
- Ordem de serviço (Cadastro da ordem de serviços para que o sistema comece a controlar os prazos de execução de obra e contrato.);
- Paralisação da obra (Possibilita cadastrar a paralisação de uma obra);
- Reinício da obra (Efetua o reinício de uma obra.);
- Cadastro de fornecedores (Cadastro de fornecedores à serem vinculados aos projetos de execução dos convênios. Os fornecedores serão vinculados ao contrato e ordem de serviços.);
- Cadastro de representantes políticos (Cadastro de representantes políticos a serem vinculados às propostas de convênio. Em caso de emenda parlamentar individual, pode-se vincular o representante.);
- Cadastro de emendas parlamentares (Cadastro de emendas parlamentares à serem vinculados às propostas de convênio. Informação necessária para fins de relatórios);
- Cadastro de conta corrente (Cadastro de contas corrente a serem





# Município de Bom Sucesso do Sul

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 80.874.100/0001-86

<p>vinculados às propostas de convênio. Informação necessária para fins de relatórios.);</p> <p>Fiscalização</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Diário de obra (Efetue o cadastro do diário da obra.)</li><li>- Recebimento provisório da obra (Efetue o recebimento provisório de uma obra.);</li><li>- Conclusão da obra (Efetuar a conclusão de uma obra);</li><li>- Medição da obra (Efetuar o cadastro dos quantitativos medidos para a obra, possibilidade de gerar relatórios (extensões .pdf e .xls) como: boletim de medição, relatórios fotográficos, resumo das medições, resumo do empreendimento.);</li><li>▪ Exportar planilha de medição por Excel, para preenchimento com fórmulas e proteção dos campos padrão do sistema.</li><li>▪ Importar planilhas de medição preenchidas, efetuando cálculos e relatórios a partir do arquivo enviado com o leiaute pré-definido.</li><li>▪ Envio de planilhas de medição geradas automaticamente por e-mail via sistema.</li><li>- Detalhamento de item contratado (Detalhar um item previamente contratado para medição. Abrir um item em sua composição para que apareça automaticamente no cadastro de medições, possibilitando a medição do item detalhada);</li><li>- Validar detalhamento de item enviado pelo cliente (Efetuar cálculo somatório do item detalhado comparando ao item original);</li><li>- Agenda de medições (Agendar as medições para não perder prazos contratuais.);</li><li>• Tribunal de Contas</li><li>- Cadastrar Licitações (Cadastro de licitações da obra. Esse cadastro é necessário para ser informado no cadastro do contrato.);</li><li>- Cadastrar Contratado (Cadastro da empresa ganhadora da licitação da obra. Cadastro necessário para ser informado no cadastro do contrato da obra.);</li><li>- Cadastrar contratos (Cadastro do contrato da obra)</li><li>- Cadastrar bem público vinculador (Cadastro do Bem Público Vinculador. Cadastro necessário para ser vinculado no cadastro de Registro de Imóveis e cadastro da Obra.);</li><li>- Cadastrar cartório (Cadastro de Registro de Imóveis. Cadastro necessário para ser vinculado no cadastro de Registro de Imóveis);</li><li>- Cadastrar registro de imóveis (Cadastro de Registro de Imóveis);</li><li>- Cadastrar responsáveis técnicos (Cadastrar Responsável Técnico.);</li><li>- Cadastrar obra (Informações completas da obra, bem como suas dimensões, localização, bem público vinculador, características e valor.);</li><li>- Cadastrar ART da obra (Cadastre a Anotação de Responsabilidade Técnica e a vincule à Obra.);</li><li>- Cadastrar licença ambiental (Cadastrar a Licença Ambiental e vincular à Obra);</li><li>- Cancelar licitação;</li><li>- Aditamento contratual;</li><li>- Cancelar contrato;</li><li>- Início da obra;</li><li>- Andamento da obra;</li><li>- Retomada da obra;</li><li>- Recebimento provisório;</li><li>- Conclusão da obra;</li><li>- Retomada da obra por Administração Direta;</li><li>- Cancelar obra definitivamente;</li><li>• Administrador</li><li>- Cadastro de usuário (Cadastrar usuários para o sistema.);</li><li>- Módulos ao usuário (Definir os módulos que cada usuário terá acesso.);</li><li>- Responsáveis técnicos MOBILE (Libere acesso mobile para os responsáveis técnicos do município);</li><li>- Gestores MOBILE (Libere acesso mobile para os gestores do município);</li></ul> <p>Os módulos Engenharia, Planejamento e Fiscalização, contem botões de atalhos que ao pressionados exiba a lista contendo todas as obras cadastradas no sistema, e ao selecionar uma das obras é possível gerar relatórios e gráficos das informações da obra, como:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Informações gerais da obra (nome, localização, convênio, etc.);</li><li>• Gráficos que exiba as linhas de previsto x executado quando a obra já estiver em andamento, bem como percentuais medidos, valores pagos e se a obra já foi reprogramada;</li><li>• Orçamentos e cronogramas licitados e reprogramados;</li></ul>				
---	--	--	--	--





# Município de Bom Sucesso do Sul

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 80.874.100/0001-86

<ul style="list-style-type: none"><li>• Termo de recebimento da obra.</li><li>• Modulo Transparência Obras Publicas</li><li>• Sistema de acesso ilimitado a partir de qualquer máquina conectada pela internet através de browser sendo compatível com Firefox, Google Chrome e Safari.</li><li>• Informações em tempo real de todas as obras existentes no município.</li><li>• Georreferenciamento de todas as obras com filtro por situação da obra.</li><li>• Dados gerais de todas as obras como descrição, endereços e situação, bem como dados do fornecedor.</li><li>• Informações de todos os acompanhamentos mensais com percentuais (%) medidos e pagos.</li><li>• Fotos de todos os acompanhamentos mensais das Obras.</li><li>• Gráfico de indicadores de cada obra com % de valores da obra concluídos e em andamento, com saldo final a ser executado.</li><li>• Dados completos da empresa executora da obra</li><li>• Dados gerais do contrato de cada Obra, como número, data do contrato, valores, tipo de recursos, datas iniciais da obra, e previsão de conclusão de cada Obra.</li><li>• Integração total com o sistema de engenharia e obras do município.</li><li>• Informações disponibilizadas em tempo real no Site e Portal de transparência do Município.</li><li>• Sistema totalmente Web, disponível 24 hs por dia</li><li>• Atende a Lei N° 14/133 de 1 de abril de 2021. <i>Art. 19. Os órgãos da Administração com competências regulamentares relativas às atividades de administração de materiais, de obras e serviços e de licitações e contratos deverão:</i></li><li>• <i>III - instituir sistema informatizado de acompanhamento de obras, inclusive com recursos de imagem e vídeo;</i></li></ul> <p><b>MÓDULO MOBILE</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Gestor e Acompanhamento</li><li>- Desenvolvido para plataformas IOS e Android, deverá apresentar os resultados do acompanhamento de contratos e obras em tempo real;</li><li>- Gráficos de evolução da obra (Gráfico y, x de curva S mostrando no ponto x a medição atual da obra, e no ponto y, sua evolução, tanto para o previsto quanto para o executado);</li><li>- Fotos da medição (Visualizar fotos da medição GEORREFERENCIADAS);</li><li>- Contratos a vencer (Visualizar os contratos e aditivos a vencer e seus prazos);</li><li>- Compartilhamento de telas (Compartilhar telas e obra via Whatsapp);</li><li>- Obras 24 horas ao vivo (Dispositivo de conexão com câmeras de alta resolução instaladas na obra, para visualização ao vivo);</li><li>• Diário e acompanhamento</li><li>- Desenvolvido na plataforma Android, poderá ser operado de maneira off-line, permitindo ao fiscal sincronizar os dados da nuvem a qualquer momento.</li><li>- Fotos da medição de maneira ilimitada (permite o fiscal efetuar fotos da medição capturando coordenadas GEORREFERENCIADAS da foto);</li><li>- Áudio e observações (permite o fiscal efetuar áudios de observação da obra, ou simplesmente escrever);</li><li>- Envio das medições (permite o envio das medições a qualquer momento quando conectado à internet, gerando um relatório de extrato da medição no próprio smartphone);</li></ul> <p>Todos os dispositivos e módulos do sistema deverão ser integrados utilizando uma mesma base de dados.</p>				
---	--	--	--	--

**VALOR TOTAL HOMOLOGADO DA LICITAÇÃO**

**R\$ 13.499,00**

**(Treze Mil e Quatrocentos e Noventa e Nove Reais).**

Bom Sucesso do Sul, 21 de Junho de 2024.

  
**NILSON ANTONIO FEVERSANI**  
Prefeito Municipal