

MEMORIAL DESCRITIVO – CADASTRO TÉCNICO

Proprietário: _____

Local da obra: _____

Quadra: _____ Lote: _____ Área: _____

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL

POSIÇÃO 1 - ESQUINA 2 - MEIO DE QUADRA 3 - ENCRAVADO <div style="text-align: right;">16</div>	CARACT. ESPECIAIS 1 - REGULAR 2 - IRREGULAR <div style="text-align: right;">17</div>	FRENTES 1 - UMA FRENTE 2 - DUAS FRENTES 3 - TRÊS FRENTES 4 - QUATRO OU MAIS FRENTES <div style="text-align: right;">18</div>	TOPOGRAFIA 1 - ACLIVE 2 - DECLIVE 3 - IRREGULAR 4 - PLANO 5 - FUNDO VALE <div style="text-align: right;">19</div>	PEDOLOGIA 1 - ALAGADO 2 - INUNDÁVEL 3 - ROCHOSO 4 - NORMAL <div style="text-align: right;">20</div>	LIMITAÇÃO 10 - ABERTO 21 - CERCA 22 - MURO <div style="text-align: right;">21</div>
--	--	--	--	---	--

CARACTERÍSTICA 1 - CASA ISOLADA 2 - CASA SUPERPOSTA 3 - S/ AFAST. 1 LADO 4 - S/ AFAST. 2 LADOS 5 - S/ AFAST. 3 LADOS 6 - AP. DE FRENTE 7 - AP. DE FUNDOS 8 - ESCRITÓRIO 9 - LOJA 10 - GALPÃO 11 - TELHEIRO 12 - INDÚSTRIA 13 - ESPECIAL 14 - OUTROS <div style="text-align: right;">26</div>	LOCALIZAÇÃO <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">NO LOTE</th> <th style="width: 50%;">NO PRÉDIO</th> </tr> <tr> <td>1 - CASA ALINHADA</td> <td>1 - TÉRREO</td> </tr> <tr> <td>2 - CASA RECUADA</td> <td>2 - SOBRELOJA</td> </tr> <tr> <td>3 - CASA DE FUNDO</td> <td>3 - SUBSOLO</td> </tr> <tr> <td>4 - CASA DE VILA</td> <td>4 - COBERTURA</td> </tr> </table> <div style="text-align: right;">28 29</div>	NO LOTE	NO PRÉDIO	1 - CASA ALINHADA	1 - TÉRREO	2 - CASA RECUADA	2 - SOBRELOJA	3 - CASA DE FUNDO	3 - SUBSOLO	4 - CASA DE VILA	4 - COBERTURA	USO 1 - RESIDENCIAL 2 - COMERCIAL 3 - INDUSTRIAL 4 - SERVIÇOS 5 - OUTROS <div style="text-align: right;">34</div>	ESTRUTURA <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">EMBASAMENTO</th> <th style="width: 50%;">PAREDES</th> </tr> <tr> <td>1 - CEPO</td> <td>1 - MAD. SIMPLES</td> </tr> <tr> <td>2 - ALVENARIA</td> <td>2 - MAD. DUPLA</td> </tr> <tr> <td>3 - CONCRETO</td> <td>3 - MISTA</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4 - ALVENARIA</td> </tr> </table> <div style="text-align: right;">43 44</div>	EMBASAMENTO	PAREDES	1 - CEPO	1 - MAD. SIMPLES	2 - ALVENARIA	2 - MAD. DUPLA	3 - CONCRETO	3 - MISTA		4 - ALVENARIA
NO LOTE	NO PRÉDIO																						
1 - CASA ALINHADA	1 - TÉRREO																						
2 - CASA RECUADA	2 - SOBRELOJA																						
3 - CASA DE FUNDO	3 - SUBSOLO																						
4 - CASA DE VILA	4 - COBERTURA																						
EMBASAMENTO	PAREDES																						
1 - CEPO	1 - MAD. SIMPLES																						
2 - ALVENARIA	2 - MAD. DUPLA																						
3 - CONCRETO	3 - MISTA																						
	4 - ALVENARIA																						

COBERTURA 1 - TELHA 2 - CIMENTO AMIANTO 3 - LAJE 4 - ALUMÍNIO 5 - ESPECIAL <div style="text-align: right;">45</div>	REVESTIMENTO <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">INTERNO</th> <th style="width: 50%;">EXTERNO</th> </tr> <tr> <td>1 - SEM</td> <td>1 - SEM</td> </tr> <tr> <td>2 - REBOCO</td> <td>2 - MASSA</td> </tr> <tr> <td>3 - MASSA</td> <td>4 - CERÂMICA</td> </tr> <tr> <td>4 - CERÂMICA</td> <td>5 - ESPECIAL</td> </tr> </table> <div style="text-align: right;">46 47</div>	INTERNO	EXTERNO	1 - SEM	1 - SEM	2 - REBOCO	2 - MASSA	3 - MASSA	4 - CERÂMICA	4 - CERÂMICA	5 - ESPECIAL	ACABAMENTO <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">INTERNO</th> <th style="width: 50%;">EXTERNO</th> </tr> <tr> <td>1 - SEM</td> <td>1 - SEM</td> </tr> <tr> <td>2 - CAIAÇÃO</td> <td>3 - PINTURA SIMPLES</td> </tr> <tr> <td>3 - PINTURA SIMPLES</td> <td>4 - PINTURA LAVÁVEL</td> </tr> <tr> <td>4 - PINTURA LAVÁVEL</td> <td>5 - ESPECIAL</td> </tr> </table> <div style="text-align: right;">48 49</div>	INTERNO	EXTERNO	1 - SEM	1 - SEM	2 - CAIAÇÃO	3 - PINTURA SIMPLES	3 - PINTURA SIMPLES	4 - PINTURA LAVÁVEL	4 - PINTURA LAVÁVEL	5 - ESPECIAL	PISO 1 - TERRA 2 - TABOADO 3 - ASSOALHADO OU CIMENTADO 4 - TACO 5 - ESPECIAL 6 - CERÂMICO <div style="text-align: right;">50</div>	FORRO 1 - SEM 2 - TABOADO 3 - MACHO E FÊMEA 4 - CHAPAS 5 - LAJE 6 - ESPECIAL <div style="text-align: right;">51</div>	ESQUADRIAS 1 - SEM OU RÚSTICA 2 - MADEIRA PADRÃO 3 - FERRO PADRÃO 4 - MADEIRA ESPECIAL 5 - ESPECIAL <div style="text-align: right;">53</div>
INTERNO	EXTERNO																								
1 - SEM	1 - SEM																								
2 - REBOCO	2 - MASSA																								
3 - MASSA	4 - CERÂMICA																								
4 - CERÂMICA	5 - ESPECIAL																								
INTERNO	EXTERNO																								
1 - SEM	1 - SEM																								
2 - CAIAÇÃO	3 - PINTURA SIMPLES																								
3 - PINTURA SIMPLES	4 - PINTURA LAVÁVEL																								
4 - PINTURA LAVÁVEL	5 - ESPECIAL																								

SERVIÇOS E INSTALAÇÕES PÚBLICAS

COLETA LIXO 1 - NÃO PASSA COLETOR 2 - PASSA COM REGULARIDADE 3 - PASSA ESPORADICAMENTE <div style="text-align: right;">36</div>	ÁGUA 1 - COM CAVALETE E HIDRÔMETRO 2 - CEDIDA REDE PÚBLICA <div style="text-align: right;">37</div>	POÇO 0 - NÃO 1 - SIM <div style="text-align: right;">38</div>	ESGOTO 1 - SUMIDOURO 2 - DESPEJO EM SUPERFÍCIE 3 - FOSSA 4 - REDE PÚBLICA <div style="text-align: right;">39</div>	ELEVADOR 1 - SEM 2 - UM 3 - MAIS DE UM <div style="text-align: right;">40</div>	INST. ELÉTRICA 1 - SEM 2 - APARENTE ATÉ 3 LÂMPADAS 3 - APARENTE MAIS DE 3 LÂMPADAS 4 - SEMI EMBUTIDA 5 - EMBUTIDA <div style="text-align: right;">41</div>	INST. SANITÁRIA 1 - SEM 2 - EXTERNA 3 - INTERNA SIMPLES 4 - COMPLETA 5 - MAIS DE UMA COMPLETA <div style="text-align: right;">42</div>
--	---	---	--	--	---	---

Arquiteto / Engenheiro Responsável pelo Projeto: _____

Assinatura: _____

Bom Sucesso do Sul, _____ de _____ de _____.