

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

**PROponente / Tomador**  
Bom Sucesso do Sul/PR

**Apelido do Empreendimento**  
CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)

**Localidade SINAPI**  
CURITIBA

**Data Base**  
04-26 (DES.)

**Descrição do Lote**  
CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)

**Município / UF**  
Bom Sucesso do Sul/PR

**BDI 1**  
28,76%

**BDI 2**  
25,22%

**BDI 3**  
0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>									<b>2.143.167,48</b>	
<b>1.</b>			<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>						<b>2.143.167,48</b>	
<b>1.1.</b>			<b>MUROS DE ARRIMO</b>						<b>160.859,42</b>	
1.1.0.0.1.	SINAPI	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	136,50	72,24	BDI 1	93,02	12.697,23	RA
1.1.0.0.2.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	11,38	130,04	BDI 1	167,44	1.905,47	RA
1.1.0.0.3.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	13,53	143,10	BDI 1	184,26	2.493,04	RA
1.1.0.0.4.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	402,58	14,79	BDI 1	19,04	7.665,12	RA
1.1.0.0.5.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.149,66	15,19	BDI 1	19,56	22.487,35	RA
1.1.0.0.6.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	356,29	12,30	BDI 1	15,84	5.643,63	RA
1.1.0.0.7.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.945,72	10,72	BDI 1	13,80	26.850,94	RA
1.1.0.0.8.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	24,91	680,92	BDI 1	876,75	21.839,84	RA
1.1.0.0.9.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	5,96	625,42	BDI 1	805,29	4.799,53	RA
1.1.0.0.10.	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	16,42	626,36	BDI 1	806,50	13.242,73	RA
1.1.0.0.11.	SINAPI	103338	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	255,18	125,50	BDI 1	161,59	41.234,54	RA
<b>1.2.</b>			<b>FUNDAÇÕES</b>						<b>206.239,13</b>	
<b>1.2.1.</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>6.820,25</b>	
1.2.1.0.1.	Composição	COMP. 01	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES. (M2)	M2	473,30	11,19	BDI 1	14,41	6.820,25	RA
<b>1.2.2.</b>			<b>ESTACAS</b>						<b>58.602,60</b>	
1.2.2.0.1.	SINAPI	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	630,00	72,24	BDI 1	93,02	58.602,60	RA

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

**PROPONENTE / TOMADOR**  
Bom Sucesso do Sul/PR

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO**  
CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)

<b>LOCALIDADE SINAPI</b> CURITIBA	<b>DATA BASE</b> 04-26 (DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)	<b>MUNICÍPIO / UF</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>BDI 1</b> 28,76%	<b>BDI 2</b> 25,22%	<b>BDI 3</b> 0,00%
--------------------------------------	----------------------------------	---	--	------------------------	------------------------	-----------------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>									<b>2.143.167,48</b>	
<b>1.2.3.</b>			<b>BLOCO DE COROAMENTO</b>					-	<b>58.511,39</b>	
1.2.3.0.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	84,40	130,04	BDI 1	167,44	14.131,94	RA
1.2.3.0.2.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	66,80	29,39	BDI 1	37,84	2.527,71	RA
1.2.3.0.3.	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	141,00	92,15	BDI 1	118,65	16.729,65	RA
1.2.3.0.4.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	150,00	17,32	BDI 1	22,30	3.345,00	RA
1.2.3.0.5.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	282,00	23,16	BDI 1	29,82	8.409,24	RA
1.2.3.0.6.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	16,70	564,48	BDI 1	726,82	12.137,89	RA
1.2.3.0.7.	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	16,70	57,20	BDI 1	73,65	1.229,96	RA
<b>1.2.4.</b>			<b>VIGAS BALDRAME</b>					-	<b>82.304,89</b>	
1.2.4.0.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	18,00	143,10	BDI 1	184,26	3.316,68	RA
1.2.4.0.2.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	11,70	29,39	BDI 1	37,84	442,73	RA
1.2.4.0.3.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	192,80	78,88	BDI 1	101,57	19.582,70	RA
1.2.4.0.4.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	464,00	18,80	BDI 1	24,21	11.233,44	RA
1.2.4.0.5.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	641,00	14,92	BDI 1	19,21	12.313,61	RA
1.2.4.0.6.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	343,00	13,04	BDI 1	16,79	5.758,97	RA
1.2.4.0.7.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	11,40	564,48	BDI 1	726,82	8.285,75	RA
1.2.4.0.8.	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	11,40	57,20	BDI 1	73,65	839,61	RA
1.2.4.0.9.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	287,30	49,20	BDI 1	63,35	18.200,46	RA
1.2.4.0.10.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	61,60	29,39	BDI 1	37,84	2.330,94	RA

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>PROponente / Tomador</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>Apelido do Empreendimento</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)
--	---

<b>Localidade SINAPI</b> CURITIBA	<b>Data Base</b> 04-26 (DES.)	<b>Descrição do Lote</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)	<b>Município / UF</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>BDI 1</b> 28,76%	<b>BDI 2</b> 25,22%	<b>BDI 3</b> 0,00%
--------------------------------------	----------------------------------	---	--	------------------------	------------------------	-----------------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>									<b>2.143.167,48</b>	
<b>1.3.</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>					-	<b>242.157,88</b>	
<b>1.3.1.</b>			<b>VIGA DE COBERTURA</b>					-	<b>58.428,47</b>	
1.3.1.0.1.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	515,00	10,72	BDI 1	13,80	7.107,00	RA
1.3.1.0.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	552,70	12,30	BDI 1	15,84	8.754,77	RA
1.3.1.0.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	399,00	15,19	BDI 1	19,56	7.804,44	RA
1.3.1.0.4.	SINAPI	92467	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	177,00	110,73	BDI 1	142,58	25.236,66	RA
1.3.1.0.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	11,90	564,48	BDI 1	726,82	8.649,16	RA
1.3.1.0.6.	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	11,90	57,20	BDI 1	73,65	876,44	RA
<b>1.3.2.</b>			<b>PILARES</b>					-	<b>54.417,97</b>	
1.3.2.0.1.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.052,00	10,72	BDI 1	13,80	14.517,60	RA
1.3.2.0.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	330,00	15,19	BDI 1	19,56	6.454,80	RA
1.3.2.0.3.	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	289,10	61,46	BDI 1	79,14	22.879,37	RA
1.3.2.0.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	13,20	564,48	BDI 1	726,82	9.594,02	RA
1.3.2.0.5.	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	13,20	57,20	BDI 1	73,65	972,18	RA
<b>1.3.3.</b>			<b>PILARETES E CINTA DE OITAO</b>					-	<b>6.204,07</b>	
1.3.3.0.1.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	82,90	12,30	BDI 1	15,84	1.313,14	RA
1.3.3.0.2.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	56,00	13,61	BDI 1	17,52	981,12	RA

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>PROponente / Tomador</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>Apelido do Empreendimento</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)
--	---

<b>Localidade SINAPI</b> CURITIBA	<b>Data Base</b> 04-26 (DES.)	<b>Descrição do Lote</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)	<b>Município / UF</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>BDI 1</b> 28,76%	<b>BDI 2</b> 25,22%	<b>BDI 3</b> 0,00%
--------------------------------------	----------------------------------	---	--	------------------------	------------------------	-----------------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>									<b>2.143.167,48</b>	
1.3.3.0.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	28,00	15,19	BDI 1	19,56	547,68	RA
1.3.3.0.4.	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	26,30	61,46	BDI 1	79,14	2.081,38	RA
1.3.3.0.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,60	564,48	BDI 1	726,82	1.162,91	RA
1.3.3.0.6.	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	1,60	57,20	BDI 1	73,65	117,84	RA
<b>1.3.4.</b>			<b>VERGAS E CONTRA-VERGAS</b>					-	<b>9.090,84</b>	
1.3.4.0.1.	SINAPI	105022	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	176,00	25,84	BDI 1	33,27	5.855,52	RA
1.3.4.0.2.	SINAPI	105028	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	99,00	25,38	BDI 1	32,68	3.235,32	RA
<b>1.3.5.</b>			<b>LAJE</b>					-	<b>114.016,53</b>	
1.3.5.0.1.	SINAPI	101952	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELICADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 16 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4). AF_08/2025	M2	410,90	215,50	BDI 1	277,48	114.016,53	RA
<b>1.4.</b>			<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					-	<b>257.567,01</b>	
<b>1.4.1.</b>			<b>ALVENARIA DE VEDAÇÕES/FECHAMENTO</b>					-	<b>98.054,23</b>	
1.4.1.0.1.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	856,60	70,77	BDI 1	91,12	78.053,39	RA
1.4.1.0.2.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	219,50	70,77	BDI 1	91,12	20.000,84	RA
<b>1.4.2.</b>			<b>ESQUADRIAS METÁLICAS/ESPECIAIS/VIDROS</b>					-	<b>87.125,08</b>	
1.4.2.0.1.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	19,20	1.126,10	BDI 1	1.449,97	27.839,42	RA
1.4.2.0.2.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	46,80	599,19	BDI 1	771,52	36.107,14	RA

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>PROponente / Tomador</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>Apelido do Empreendimento</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)
--	---

<b>Localidade SINAPI</b> CURITIBA	<b>Data Base</b> 04-26 (DES.)	<b>Descrição do Lote</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)	<b>Município / UF</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>BDI 1</b> 28,76%	<b>BDI 2</b> 25,22%	<b>BDI 3</b> 0,00%
--------------------------------------	----------------------------------	---	--	------------------------	------------------------	-----------------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>									<b>2.143.167,48</b>	
1.4.2.0.3.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	3,60	1.124,92	BDI 1	1.448,45	5.214,42	RA
1.4.2.0.4.	SINAPI	94805	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	10,00	1.395,16	BDI 1	1.796,41	17.964,10	RA
<b>1.4.3.</b>			<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>					-	<b>72.387,70</b>	
1.4.3.0.1.	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	30,00	1.183,59	BDI 1	1.523,99	45.719,70	RA
1.4.3.0.2.	SINAPI	100694	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	10,00	2.071,14	BDI 1	2.666,80	26.668,00	RA
<b>1.5.</b>			<b>COBERTURA E PROTEÇÕES</b>					-	<b>448.382,95</b>	
<b>1.5.1.</b>			<b>TELHADO CERÂMICO</b>					-	<b>406.166,03</b>	
1.5.1.0.1.	SINAPI	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UN	50,00	2.179,13	BDI 1	2.805,85	140.292,50	RA
1.5.1.0.2.	SINAPI	92545	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 3 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UN	10,00	1.448,69	BDI 1	1.865,33	18.653,30	RA
1.5.1.0.3.	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	714,40	126,42	BDI 1	162,78	116.290,03	RA
1.5.1.0.4.	SINAPI	94440	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	714,40	47,42	BDI 1	61,06	43.621,26	RA
1.5.1.0.5.	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	112,10	33,43	BDI 1	43,04	4.824,78	RA
1.5.1.0.6.	SINAPI	94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	UN	11.430,00	3,96	BDI 1	5,10	58.293,00	RA
1.5.1.0.7.	Composição	COMP. 02	TABEIRA DE MADEIRA LEI, 1A QUALIDADE, 1"X 6" PARA BEIRAL DE TELHADO. (M)	M	173,00	43,16	BDI 1	55,57	9.613,61	RA
1.5.1.0.8.	Composição	COMP. 03	TABEIRA DE MADEIRA LEI, 1A QUALIDADE, 1"X 8" PARA BEIRAL DE TELHADO. (M)	M	205,00	55,23	BDI 1	71,11	14.577,55	RA
<b>1.5.2.</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÕES/PROTEÇÕES</b>					-	<b>42.216,92</b>	
<b>1.5.2.1.</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO PAREDES INTERNAS</b>					-	<b>9.162,00</b>	
1.5.2.1.1.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	187,90	37,87	BDI 1	48,76	9.162,00	RA

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)
--	---

<b>LOCALIDADE SINAPI</b> CURITIBA	<b>DATA BASE</b> 04-26 (DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)	<b>MUNICÍPIO / UF</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>BDI 1</b> 28,76%	<b>BDI 2</b> 25,22%	<b>BDI 3</b> 0,00%
--------------------------------------	----------------------------------	---	--	------------------------	------------------------	-----------------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>									<b>2.143.167,48</b>	
<b>1.5.2.2.</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO PAREDES EXTERNAS</b>					-	<b>8.128,29</b>	
1.5.2.2.1.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	166,70	37,87	BDI 1	48,76	8.128,29	RA
<b>1.5.2.3.</b>			<b>PROTEÇÃO ESTUTURA DO TELHADO</b>					-	<b>24.926,63</b>	
1.5.2.3.1.	SINAPI	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMAO. AF_01/2021	M2	714,40	13,84	BDI 1	17,82	12.730,61	RA
1.5.2.3.2.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	158,00	59,95	BDI 1	77,19	12.196,02	RA
<b>1.6.</b>			<b>REVESTIMENTOS, PINTURAS E FORROS</b>					-	<b>375.940,58</b>	
<b>1.6.1.</b>			<b>REVESTIMENTO INTERNO</b>					-	<b>106.629,14</b>	
1.6.1.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.275,40	5,66	BDI 1	7,29	9.297,67	RA
1.6.1.0.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.275,40	43,97	BDI 1	56,62	72.213,15	RA
1.6.1.0.3.	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	410,90	7,21	BDI 1	9,28	3.813,15	RA
1.6.1.0.4.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	410,90	40,27	BDI 1	51,85	21.305,17	RA
<b>1.6.2.</b>			<b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS DE PAREDE</b>					-	<b>24.497,25</b>	
1.6.2.0.1.	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	71,50	62,61	BDI 1	80,62	5.764,33	RA
1.6.2.0.2.	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	191,40	69,48	BDI 1	89,46	17.122,64	RA
1.6.2.0.3.	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	18,00	69,48	BDI 1	89,46	1.610,28	RA
<b>1.6.3.</b>			<b>REVESTIMENTOS EXTERNO</b>					-	<b>120.492,93</b>	
1.6.3.0.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.194,30	10,58	BDI 1	13,62	16.266,37	RA
1.6.3.0.2.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.194,30	67,78	BDI 1	87,27	104.226,56	RA

RECURSO  
↓

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)
--	---

<b>LOCALIDADE SINAPI</b> CURITIBA	<b>DATA BASE</b> 04-26 (DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)	<b>MUNICÍPIO / UF</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>BDI 1</b> 28,76%	<b>BDI 2</b> 25,22%	<b>BDI 3</b> 0,00%
--------------------------------------	----------------------------------	---	--	------------------------	------------------------	-----------------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>									<b>2.143.167,48</b>	
<b>1.6.4.</b>			<b>FORROS</b>					-	<b>30.109,50</b>	
1.6.4.0.1.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	210,00	69,69	BDI 1	89,73	18.843,30	RA
1.6.4.0.2.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	660,00	13,26	BDI 1	17,07	11.266,20	RA
<b>1.6.5.</b>			<b>PINTURA</b>					-	<b>94.211,76</b>	
<b>1.6.5.1.</b>			<b>PINTURA INTERNA</b>					-	<b>60.269,82</b>	
1.6.5.1.1.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1.012,60	15,54	BDI 1	20,01	20.262,13	RA
1.6.5.1.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.012,60	12,72	BDI 1	16,38	16.586,39	RA
1.6.5.1.3.	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	410,90	28,38	BDI 1	36,54	15.014,29	RA
1.6.5.1.4.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	410,90	15,89	BDI 1	20,46	8.407,01	RA
<b>1.6.5.2.</b>			<b>PINTURA EXTERNA</b>					-	<b>26.530,12</b>	
1.6.5.2.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.012,60	4,77	BDI 1	6,14	6.217,36	RA
1.6.5.2.2.	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.012,60	15,58	BDI 1	20,06	20.312,76	RA
<b>1.6.5.3.</b>			<b>PINTURA EM MADEIRA (PORTAS E TÁBEIRAS)</b>					-	<b>7.411,82</b>	
1.6.5.3.1.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	273,60	21,04	BDI 1	27,09	7.411,82	RA
<b>1.7.</b>			<b>PAVIMENTAÇÕES</b>					-	<b>127.368,05</b>	
<b>1.7.1.</b>			<b>PISOS CIMENTADOS</b>					-	<b>25.356,70</b>	
1.7.1.0.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	13,30	217,16	BDI 1	279,62	3.718,95	RA
1.7.1.0.2.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	18,60	903,48	BDI 1	1.163,32	21.637,75	RA
<b>1.7.2.</b>			<b>PISOS CERÂMICOS</b>					-	<b>82.951,79</b>	
1.7.2.0.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	22,30	217,16	BDI 1	279,62	6.235,53	RA
1.7.2.0.2.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	446,70	43,58	BDI 1	56,11	25.064,34	RA
1.7.2.0.3.	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	446,70	37,71	BDI 1	48,56	21.691,75	RA

RECURSO  
↓

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

**PROponente / Tomador:** Bom Sucesso do Sul/PR | **Apelido do Empreendimento:** CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)

**Localidade SINAPI:** CURITIBA | **Data Base:** 04-26 (DES.) | **Descrição do Lote:** CASAS COHAPAR (10 UNIDADES) | **Município / UF:** Bom Sucesso do Sul/PR | **BDI 1:** 28,76% | **BDI 2:** 25,22% | **BDI 3:** 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>									<b>2.143.167,48</b>	
1.7.2.0.4.	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	446,70	52,09	BDI 1	67,07	29.960,17	RA
<b>1.7.3.</b>			<b>RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS</b>					-	<b>19.059,56</b>	
1.7.3.0.1.	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	382,80	8,08	BDI 1	10,40	3.981,12	RA
1.7.3.0.2.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	16,40	151,14	BDI 1	194,61	3.191,60	RA
1.7.3.0.3.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	63,00	146,54	BDI 1	188,68	11.886,84	RA
<b>1.8.</b>			<b>INSTALAÇÕES E APARELHOS</b>					-	<b>316.816,60</b>	
<b>1.8.1.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICA</b>					-	<b>191.409,75</b>	
<b>1.8.1.1.</b>			<b>TUBULAÇÃO ELÉTRICA</b>					-	<b>38.856,15</b>	
1.8.1.1.1.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	70,00	16,61	BDI 1	21,39	1.497,30	RA
1.8.1.1.2.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	130,00	25,54	BDI 1	32,89	4.275,70	RA
1.8.1.1.3.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	70,00	43,77	BDI 1	56,36	3.945,20	RA
1.8.1.1.4.	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	60,00	26,91	BDI 1	34,65	2.079,00	RA
1.8.1.1.5.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.081,00	10,99	BDI 1	14,15	15.296,15	RA
1.8.1.1.6.	SINAPI	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10,00	596,72	BDI 1	768,34	7.683,40	RA
1.8.1.1.7.	SINAPI	97881	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	20,00	158,41	BDI 1	203,97	4.079,40	RA
<b>1.8.1.2.</b>			<b>FIAÇÃO ELÉTRICA</b>					-	<b>62.664,10</b>	
1.8.1.2.1.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3.288,00	5,68	BDI 1	7,31	24.035,28	RA
1.8.1.2.2.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	964,50	8,75	BDI 1	11,27	10.869,92	RA
1.8.1.2.3.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	153,00	12,21	BDI 1	15,72	2.405,16	RA

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>PROponente / Tomador</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>Apelido do Empreendimento</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)
--	---

<b>Localidade SINAPI</b> CURITIBA	<b>Data Base</b> 04-26 (DES.)	<b>Descrição do Lote</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)	<b>Município / UF</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>BDI 1</b> 28,76%	<b>BDI 2</b> 25,22%	<b>BDI 3</b> 0,00%
--------------------------------------	----------------------------------	---	--	------------------------	------------------------	-----------------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>									<b>2.143.167,48</b>	
1.8.1.2.4.	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	552,00	21,80	BDI 1	28,07	15.494,64	RA
1.8.1.2.5.	SINAPI-I	1535	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 6 A 10 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	UN	40,00	6,14	BDI 1	7,91	316,40	RA
1.8.1.2.6.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	30,00	14,34	BDI 1	18,46	553,80	RA
1.8.1.2.7.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40,00	14,34	BDI 1	18,46	738,40	RA
1.8.1.2.8.	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10,00	77,19	BDI 1	99,39	993,90	RA
1.8.1.2.9.	Composição	COMP. 04	DISPOSITIVO OU INTERRUPTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL TETRAPOLAR 40A, SENSIB. 30MA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)	UN	10,00	230,64	BDI 1	296,97	2.969,70	RA
1.8.1.2.10.	Composição	COMP. 05	DISPOSITIVO OU INTERRUPTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 40A, SENSIB. 30MA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)	UN	10,00	210,41	BDI 1	270,92	2.709,20	RA
1.8.1.2.11.	Composição	COMP. 06	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *8* KA (TIPO AC). FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)	UN	10,00	122,53	BDI 1	157,77	1.577,70	RA
<b>1.8.1.3.</b>			<b>ACESSÓRIOS ELÉTRICOS</b>					-	<b>23.056,20</b>	
1.8.1.3.1.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	50,00	37,28	BDI 1	48,00	2.400,00	RA
1.8.1.3.2.	SINAPI	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	50,00	95,20	BDI 1	122,58	6.129,00	RA
1.8.1.3.3.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	36,25	BDI 1	46,68	466,80	RA
1.8.1.3.4.	SINAPI	91965	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	81,40	BDI 1	104,81	1.048,10	RA
1.8.1.3.5.	SINAPI	91957	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	62,79	BDI 1	80,85	808,50	RA
1.8.1.3.6.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30,00	61,69	BDI 1	79,43	2.382,90	RA
1.8.1.3.7.	SINAPI	92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	80,30	BDI 1	103,39	1.033,90	RA
1.8.1.3.8.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	70,00	37,87	BDI 1	48,76	3.413,20	RA

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>PROponente / Tomador</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>Apelido do Empreendimento</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)
--	---

<b>Localidade SINAPI</b> CURITIBA	<b>Data Base</b> 04-26 (DES.)	<b>Descrição do Lote</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)	<b>Município / UF</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>BDI 1</b> 28,76%	<b>BDI 2</b> 25,22%	<b>BDI 3</b> 0,00%
--------------------------------------	----------------------------------	---	--	------------------------	------------------------	-----------------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>									<b>2.143.167,48</b>	
1.8.1.3.9.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30,00	43,14	BDI 1	55,55	1.666,50	RA
1.8.1.3.10.	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	68,66	BDI 1	88,41	1.768,20	RA
1.8.1.3.11.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	58,92	BDI 1	75,87	758,70	RA
1.8.1.3.12.	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	35,17	BDI 1	45,28	452,80	RA
1.8.1.3.13.	SINAPI	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	56,51	BDI 1	72,76	727,60	RA
<b>1.8.1.4.</b>			<b>PONTO DE TELEFONE</b>					-	<b>9.498,02</b>	
1.8.1.4.1.	SINAPI	91914	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	25,82	BDI 1	33,25	665,00	RA
1.8.1.4.2.	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	124,00	19,32	BDI 1	24,88	3.085,12	RA
1.8.1.4.3.	SINAPI	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	10,00	46,54	BDI 1	59,92	599,20	RA
1.8.1.4.4.	SINAPI	91884	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	16,05	BDI 1	20,67	826,80	RA
1.8.1.4.5.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	16,61	BDI 1	21,39	213,90	RA
1.8.1.4.6.	SINAPI-I	38092	ESPELHO / PLACA DE 1 POSTO 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	10,00	2,22	BDI 1	2,86	28,60	RA
1.8.1.4.7.	SINAPI	97881	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	20,00	158,41	BDI 1	203,97	4.079,40	RA
<b>1.8.1.5.</b>			<b>PONTO PARA ANTENA</b>					-	<b>878,68</b>	
1.8.1.5.1.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	16,61	BDI 1	21,39	213,90	RA
1.8.1.5.2.	SINAPI	91863	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	24,00	15,24	BDI 1	19,62	470,88	RA
1.8.1.5.3.	SINAPI-I	38084	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	UN	10,00	15,06	BDI 1	19,39	193,90	RA
<b>1.8.1.6.</b>			<b>ENTRADA PARA ENERGIA PADRÃO CONCESSIONÁRIA</b>					-	<b>56.456,60</b>	
1.8.1.6.1.	SINAPI	101497	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	10,00	2.284,64	BDI 1	2.941,70	29.417,00	RA

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

**PROponente / Tomador**  
Bom Sucesso do Sul/PR

**Apelido do Empreendimento**  
CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)

**Localidade SINAPI**  
CURITIBA

**Data Base**  
04-26 (DES.)

**Descrição do Lote**  
CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)

**Município / UF**  
Bom Sucesso do Sul/PR

**BDI 1**  
28,76%

**BDI 2**  
25,22%

**BDI 3**  
0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>									<b>2.143.167,48</b>	
1.8.1.6.2.	Composição	COMP. 07	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE POSTE DE CONCRETO PADRÃO COPEL H = 7,20 M 100 DAN (UD)	UN	10,00	2.100,00	BDI 1	2.703,96	27.039,60	RA
<b>1.8.2.</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E GÁS</b>					-	<b>52.772,70</b>	
<b>1.8.2.1.</b>			<b>TUBULAÇÃO DE ÁGUA</b>					-	<b>46.212,80</b>	
1.8.2.1.1.	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	90,00	8,41	BDI 1	10,83	974,70	RA
1.8.2.1.2.	Composição	COMP. 08	ADAPTADOR PARA CAIXA D'ÁGUA COM REGISTRO 25MM X 3/4" (UN)	UN	10,00	42,29	BDI 1	54,45	544,50	RA
1.8.2.1.3.	Composição	COMP. 09	ADAPTADOR PARA CAIXA D'ÁGUA COM REGISTRO 32MM X 1" (UN)	UN	10,00	88,52	BDI 1	113,98	1.139,80	RA
1.8.2.1.4.	SINAPI	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	10,00	27,72	BDI 1	35,69	356,90	RA
1.8.2.1.5.	SINAPI	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	68,29	BDI 1	87,93	1.758,60	RA
1.8.2.1.6.	SINAPI	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	10,00	315,89	BDI 1	406,74	4.067,40	RA
1.8.2.1.7.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	30,00	15,15	BDI 1	19,51	585,30	RA
1.8.2.1.8.	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	30,00	18,43	BDI 1	23,73	711,90	RA
1.8.2.1.9.	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	130,00	12,39	BDI 1	15,95	2.073,50	RA
1.8.2.1.10.	SINAPI	89367	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	30,00	16,44	BDI 1	21,17	635,10	RA
1.8.2.1.11.	SINAPI	103984	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	23,68	BDI 1	30,49	2.439,20	RA
1.8.2.1.12.	SINAPI	103999	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	14,61	BDI 1	18,81	376,20	RA
1.8.2.1.13.	SINAPI	89378	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	60,00	9,00	BDI 1	11,59	695,40	RA
1.8.2.1.14.	SINAPI	89385	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	9,00	BDI 1	11,59	115,90	RA
1.8.2.1.15.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	106,36	BDI 1	136,95	5.478,00	RA

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)
--	---

<b>LOCALIDADE SINAPI</b> CURITIBA	<b>DATA BASE</b> 04-26 (DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)	<b>MUNICÍPIO / UF</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>BDI 1</b> 28,76%	<b>BDI 2</b> 25,22%	<b>BDI 3</b> 0,00%
--------------------------------------	----------------------------------	---	--	------------------------	------------------------	-----------------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>									<b>2.143.167,48</b>	
1.8.2.1.16.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10,00	101,18	BDI 1	130,28	1.302,80	RA
1.8.2.1.17.	Composição	COMP. 10	SUPORTE APOIO CAIXA D'ÁGUA BARROTES MADEIRA DE 1,5M X 1,80M. (UN)	UN	10,00	269,07	BDI 1	346,45	3.464,50	RA
1.8.2.1.18.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	16,95	BDI 1	21,82	436,40	RA
1.8.2.1.19.	SINAPI	94690	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	10,00	12,94	BDI 1	16,66	166,60	RA
1.8.2.1.20.	SINAPI	104006	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	28,88	BDI 1	37,19	743,80	RA
1.8.2.1.21.	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10,00	43,25	BDI 1	55,69	556,90	RA
1.8.2.1.22.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	291,50	30,31	BDI 1	39,03	11.377,25	RA
1.8.2.1.23.	SINAPI	94649	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	67,00	13,01	BDI 1	16,75	1.122,25	RA
1.8.2.1.24.	SINAPI	94651	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	92,50	23,02	BDI 1	29,64	2.741,70	RA
1.8.2.1.25.	SINAPI	95675	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	10,00	182,37	BDI 1	234,82	2.348,20	RA
<b>1.8.2.2.</b>			<b>INSTALAÇÕES DE GÁS</b>					-	<b>6.559,90</b>	
1.8.2.2.1.	Composição	COMP. 11	ABRIGO PARA GÁS (0,80X0,75X0,70) M, CONFORME PROJETO (UN)	UN	10,00	338,07	BDI 1	435,30	4.353,00	RA
1.8.2.2.2.	SINAPI	103802	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE E, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS COMBUSTÍVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	M	10,00	45,71	BDI 1	58,86	588,60	RA
1.8.2.2.3.	SINAPI	103818	CONECTOR EM BRONZE/LATÃO, DN 15 MM X 1/2", SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS COMBUSTÍVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	10,00	23,32	BDI 1	30,03	300,30	RA
1.8.2.2.4.	SINAPI	103029	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	51,18	BDI 1	65,90	1.318,00	RA
<b>1.8.3.</b>			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS</b>					-	<b>42.750,65</b>	
<b>1.8.3.1.</b>			<b>TUBULAÇÃO DE ESGOTO</b>					-	<b>42.750,65</b>	
1.8.3.1.1.	Composição	COMP. 12	BUCHA DE REDUÇÃO DE PVC, SOLDÁVEL, LONGA, 50 X 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (UN)	UN	10,00	9,25	BDI 1	11,91	119,10	RA
1.8.3.1.2.	SINAPI	97896	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	30,00	400,56	BDI 1	515,76	15.472,80	RA
1.8.3.1.3.	SINAPI	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	10,00	205,48	BDI 1	264,58	2.645,80	RA

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>PROponente / Tomador</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>Apelido do Empreendimento</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)
--	---

<b>Localidade SINAPI</b> CURITIBA	<b>Data Base</b> 04-26 (DES.)	<b>Descrição do Lote</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)	<b>Município / UF</b> Bom Sucesso do Sul/PR	<b>BDI 1</b> 28,76%	<b>BDI 2</b> 25,22%	<b>BDI 3</b> 0,00%
--------------------------------------	----------------------------------	---	--	------------------------	------------------------	-----------------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>									<b>2.143.167,48</b>	
1.8.3.1.4.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	57,32	BDI 1	73,81	738,10	RA
1.8.3.1.5.	SINAPI	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	115,51	BDI 1	148,73	1.487,30	RA
1.8.3.1.6.	Composição	COMP. 13	CAP PVC, JUNTA ELÁSTICA, 50 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022 (UN)	UN	10,00	11,40	BDI 1	14,68	146,80	RA
1.8.3.1.7.	SINAPI	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	15,24	BDI 1	19,62	784,80	RA
1.8.3.1.8.	SINAPI	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	43,55	BDI 1	56,07	560,70	RA
1.8.3.1.9.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	12,84	BDI 1	16,53	661,20	RA
1.8.3.1.10.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00	17,74	BDI 1	22,84	1.142,00	RA
1.8.3.1.11.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	17,10	BDI 1	22,02	1.321,20	RA
1.8.3.1.12.	Composição	COMP. 14	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)	UN	10,00	36,28	BDI 1	46,71	467,10	RA
1.8.3.1.13.	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	22,47	BDI 1	28,93	289,30	RA
1.8.3.1.14.	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	26,69	BDI 1	34,37	343,70	RA
1.8.3.1.15.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	54,00	26,19	BDI 1	33,72	1.820,88	RA
1.8.3.1.16.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	116,00	31,91	BDI 1	41,09	4.766,44	RA
1.8.3.1.17.	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	26,00	39,40	BDI 1	50,73	1.318,98	RA

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

**PROponente / Tomador:** Bom Sucesso do Sul/PR | **Apelido do Empreendimento:** CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)

**Localidade SINAPI:** CURITIBA | **Data Base:** 04-26 (DES.) | **Descrição do Lote:** CASAS COHAPAR (10 UNIDADES) | **Município / UF:** Bom Sucesso do Sul/PR | **BDI 1:** 28,76% | **BDI 2:** 25,22% | **BDI 3:** 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>									<b>2.143.167,48</b>	
1.8.3.1.18.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	149,00	44,46	BDI 1	57,25	8.530,25	RA
1.8.3.1.19.	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	10,00	10,42	BDI 1	13,42	134,20	RA
<b>1.8.4.</b>			<b>APARELHOS, METAIS E BANCADAS</b>					-	<b>29.883,50</b>	
<b>1.8.4.1.</b>			<b>LOUÇAS E METAIS</b>					-	<b>29.883,50</b>	
1.8.4.1.1.	SINAPI	86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	10,00	328,99	BDI 1	423,61	4.236,10	RA
1.8.4.1.2.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	10,00	167,75	BDI 1	215,99	2.159,90	RA
1.8.4.1.3.	SINAPI	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	10,00	304,36	BDI 1	391,89	3.918,90	RA
1.8.4.1.4.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	10,00	295,34	BDI 1	380,28	3.802,80	RA
1.8.4.1.5.	SINAPI	86929	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	10,00	400,65	BDI 1	515,88	5.158,80	RA
1.8.4.1.6.	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	10,00	76,10	BDI 1	97,99	979,90	RA
1.8.4.1.7.	SINAPI	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	10,00	49,64	BDI 1	63,92	639,20	RA
1.8.4.1.8.	SINAPI	86888	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	10,00	684,13	BDI 1	880,89	8.808,90	RA
1.8.4.1.9.	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	10,00	13,90	BDI 1	17,90	179,00	RA
<b>1.9.</b>			<b>COMPLEMENTAÇÕES</b>					-	<b>7.835,86</b>	
1.9.0.0.1.	Composição	COMP. 15	LIMPEZA FINAL DE OBRA. (M2)	M2	410,90	14,81	BDI 1	19,07	7.835,86	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>PROponente / Tomador</b> Bom Sucesso do Sul/PR		<b>Apelido do Empreendimento</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)			<b>BDI 1</b> 28,76%	<b>BDI 2</b> 25,22%	<b>BDI 3</b> 0,00%
<b>Localidade Sinapi</b> CURITIBA	<b>Data Base</b> 04-26 (DES.)	<b>Descrição do Lote</b> CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)	<b>Município / UF</b> Bom Sucesso do Sul/PR				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CASAS COHAPAR (10 UNIDADES)</b>									<b>2.143.167,48</b>

**Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.**  
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Bom Sucesso do Sul/PR  
**Local**  
  
sexta-feira, 29 de maio de 2026  
**Data**

Responsável Técnico  
**Nome:** JEAN LUCAS ESQUIVEL SANTOS  
**CREA/CAU:** CREA - PR 193659/D  
**ART/RRT:** 1720263870433

RECURSO